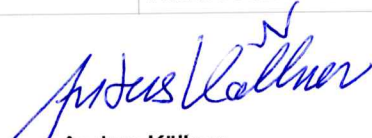


Protokoll fört vid årsmöte i Hagabergs samfällighetsförening 2025, golfrestaurangen, Jönköpings golfklubb.

Org.nr	Organisationsnummer tilldelat av Skatteverket 71 64 03 - 1036
Datum	2025-11-27
§ 1	Öppnande Anders Källner hälsade välkommen och förklarade årsmötet för öppnat.
§ 2	Val av ordförande och sekreterare för årsmötet. Anders Källner valdes till ordförande för årsmötet och Lars Abrahamsson valdes till sekreterare för årsmötet.
§ 3	Val av två justeringsmän tillika rösträknare. Gustav Ottosson och Robin Andersson valdes till justeringsmän.
§ 4	Fråga om mötet har blivit utlyst enligt stadgarna Mötet förklarades vara utlyst enligt stadgarna.
§ 5	Godkännande av dagordning. Anmälan av övriga frågor. Dagordningen godkändes.
§ 6	Styrelsens årsredovisning Anders Källner läste upp styrelsens förvaltningsberättelse och Håkan Ossowicki presenterade bokslutet för räkenskapsåret 2024-11-01 — 2025-10-31. Årsmötet beslutade att godkänna årsredovisningen.
§ 7	Revisorernas berättelse. Stefan Wallin läste upp revisorernas berättelse.
§ 8	Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen. Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.
§ 9	Val av ledamöter 2025/2026 Anders Volmerdal, representant för valberedningen presenterade förslag på styrelseledamöter enligt följande; <u>Ordförande</u> Anders Källner, omval på 1 år <u>Styrelseledamöter</u> Lars Abrahamsson, kvarstår 1 år Håkan Ossowicki, kvarstår 1 år Martin Hallebo, kvarstår 1 år Nicklas Gustafsson, omval på 2 år Dennis Romare, omval på 2 år Marcus Andersson, nyval på 2 år. <u>Materialförvaltare</u> Thomas K:h Anderson, omval på 1 år Årsmötet beslutade enligt valberedningens förslag och utsåg Peter Gustafsson och Anders Volmerdal att ingå i valberedningen för 2026.

§ 10	Val av revisorer för 1 år Stefan Wallin (omval) och Martin Eriksson (nyval) valdes till revisorer för 1 år.
§ 11	Val av firmatecknare Anders Källner och Håkan Ossowicki valdes till firmatecknare var för sig.
§ 12	Fastställande av städdagar och årsmöte 2025 2026-04-25 och 2026-11-07 fastställdes som städdagar och 2026-11-26 för årsmöte.
§ 13	Fråga om garageportar. Slutredovisning. Extra uppbörd fastställs. Slutredovisning av renovering av garageportar presenterades av Anders Källner. Årsmötet beslutade att fastställa en extra uppbörd i januari 2026 på 1 175 kr per radhus för att finansiera totalkostnaden för renoveringen.
§ 14	Fråga om styrelsearvoden. Förslag att lämna "vita ersättningar" Anders Källner presenterade ett förslag att korrekt ersätta styrelsen. Ordförande, kassör, sekreterare och materialförvaltare ersätts idag med 2 500 kr per år genom avdrag av medlemsavgiften. Förslås att ersättningen utbetalas öppet med skatteavdrag, men till samma nettonivå att utbetala, samt att därutöver övriga styrelsemedlemmar ersätts med halva beloppet. Detta uppnås genom att att utbetala 6 % av prisbasbeloppet före skatt till ovan uppräknade samt 3% till övriga styrelsemedlemmar. Kostnaden för föreningen inklusive sociala avgifter ökar från 10 000 kr till nivå 23 000 kr. Utbetalningen görs en gång om året i september månad. Årsmötet biföll förslaget.
§ 15	Fråga om laddpunkter gällande elbilar. Förslag att påbörja installationen så snart lagen är ändrad Med senaste informationsbrevet följde en omfattande redogörelse från arbetsgruppen kring laddpunkter för laddning av elbilar. Thomas K:h Andersson presenterade på nytt arbetsgruppen förslag för installation av laddstolpar. Styrelsen föreslår • att vi beslutar om att investera i 51 stycken laddpunkter. • att investeringen påbörjas när lagen som reglerar samfälligheten ändras till att laddpunkter är en del i samfällighetens uppdrag kring parkeringsplatser. • att en utdebitering per radhus görs när projektet sätts igång, cirka 9000 kr. • att föreningen ansöker hos naturvårdsverket om bidrag på 15 000 kr per laddpunkt. • att 4 000 kr per radhus används ur föreningens fond. • att 4 000 kr samtidigt utbetalas ur fonden till de fristående villorna som ett bidrag till de laddpunkter som de själva bekostar. • att beslutet gäller fram till 2026-10-31, varefter ett nytt beslut måste tas om ändrad lagstiftning dröjer • att beslutet måste fattas med kvalificerad majoritet (minst 67% av avlagda röster. Inför omröstning delades ett röstkort ut per närvarande hushåll (38 st) samt ett röstkort till de som genom fullmakt var ombud (7 st). Efter omröstning meddelade rösträknarna att 36 hushåll röstade för att bifalla styrelsens förslag. Årsmötet fastställde därmed styrelsens förslag med kvalificerad majoritet (80%).
§ 16	Styrelsens budgetförslag och fastställande av medlemsavgift Håkan Ossowicki presenterade styrelsens budgetförslag och förslag på medlemsavgift för 2026. Årsmötet godkände styrelsens budgetförslag och förslaget att medlemsavgiften höjs med 400 kr 2026.

§ 17	Motioner Inga motionerar inkommit.
§ 18	Övriga frågor <u>TV-boxar</u> Anders Volmerdal informerade att äldre TV-boxar ska bytas ut. Anmälan om utbyte görs till Anders Volmerdal. <u>Källsortering</u> Thomas K:h Andersson informerade att det förs en dialog med Jönköpings kommun och June Avfall om placering och antal sopkärl för att tillmötesgå lagkrav om utökad källsortering som träder i kraft 2027-01-01. I dagsläget föreslås att utöka ytan för sopkärl i övergången mellan Per Rösiös väg och Pionjärvägen. <u>Kontaktpersoner</u> Aktualisering av kontaktpersoner inom samfälligheten; Lars Abrahamsson, område 1 Robin Andersson, område 2 Peter Gustafsson, område 3 Marianne Ljungvall, område 4-5 Harald Solvang, område 6
§ 19	Avslutning Anders Källner förklarade årsmötet för avslutat.


Anders Källner
ordförande


Gustav Ottosson
justeringsman


Robin Andersson
justeringsman


Lars Abrahamsson
sekreterare