

Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för Hagarbergs Samfällighet

Organisationsnummer tilldelat av Skatteverket	71 64 03 - 1036
Datum	2024-01-11
Namn på närvarande styrelsemedlemmar	Ordförande: Anders Källner Sekreterare: Lars Abrahamsson Anders Volmerdal Thomas K:h Andersson Håkan Ossowicki Sara Brunskog
§ 1	Sammanträdet öppnades av styrelsens ordförande Anders Källner
§ 2	Justeringsman Sara Brunskog valdes att justera protokollet.
§ 3	Presentation av styrelseledamöter Styrelsemedlemmarna presenterade sig för varandra.
§ 4	Föregående protokoll Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna liksom protokoll från årsmöte och konstituerande styrelsemöte.
§ 5	Ekonomirapport Håkan Ossowicki informerade att fonderade medel i dagsläget uppgår till 311110 kr och kassan till 76771 kr.
§ 6	Avtackning av tidigare ordförande - rapport Håkan Ossowicki rapporterade att han å styrelsens vägnar avtackat tidigare ordföranden Bo Malmberg.
§ 7	Fråga om vakans gällande materialförvaltare Thomas K:h Andersson informerade om sina uppgifter som materialförvaltare; skötsel av gräsklippare, påfyllnad av bränsle, byte av glödlampor i armatur på gångvägar och vid behov kontakt med elföretag för samfällighetens räkning. På grund av vakans som materialförvaltare är Thomas K:h är i dagsläget ensam i rollen som materialförvaltare men kan vid behov avropa hjälp för vissa uppgifter. Styrelsen anser det dock önskvärt att vakansen tillsätts vilket valberedningen kommer att informeras om.

1
JB
Hå
K:h

§ 8	Fråga om hemsidan - hur dateras den upp? För närvarande uppdateras hemsidan i huvudsak av Thomas K:h Andersson men behörighet för uppdatering omfattar även medlemmar i styrelsen. För att ge hemsidan en mera enhetlig struktur beslutade styrelsen att begränsa behörigheten för publicering till Thomas K:h och Sara Brunskog. Sara har tidigare erfarenhet av att administrera hemsidor. Styrelsen ansåg att hemsidan bland annat kan innehålla en historik över Hagaberg och en uppdaterad information om samfälligheten och vad som ingår i medlemsavgiften till samfälligheten. Meddelande till ordföranden kan ske via formulär på hemsidan. Utöver informationen på hemsidan beslutade styrelsen att kassören personligen hälsar nyinflyttade välkomna och informerar om vad som ingår i avgiften till samfälligheten. Anders Källner och Håkan Ossowicki kontaktar banken för uppdatering av kontaktuppgifter till ordförande och kassör.
§ 9	Fråga om snöröjning - avtal Snöröjning av parkeringsplatser inom samfälligheten sköts genom kyrkogårdsförvaltningen vilket fungerar tillfredsställande. Styrelsen avvaktar därför översyn av gällande avtal. Sandning och snöskottning framför egenfastighet är fastighetsägares ansvar. Snöskottning och sandning av innegårdar får lösas i grannars samförstånd.
§ 10	Fråga om kontroll av lekplatser - inköp av nya gungor. Anders Källner stämmer av med Pernilla Magnusson och Mari Svane-sohn hur de planerar för egenkontroll av lekplatser. Thomas K:h Andersson kollar upp vem som framförde önskemål om inköp av nya gungor på årsmötet.
§ 11	Fråga om hjärtstartare Anders Volmerdal ber Bernt Gunnarsson att ta fram förslag på lämplig hjärtstartare till samfälligheten. Förslaget behandlas på kommande styrelsemöte.
§ 12	Fråga om TV-utbud och Teliaavtal Anders Volmerdal informerade att befintligt avtal med Telia om bredband och basutbud för TV förlängs med 1 år i taget.
§ 13	Fråga om garageportar Styrelsen har fått två rapporter som påtalar behov av utbyte av garageportar. Styrelsen beslutade att Anders Källner inledningsvis kontaktar någon sakkunnig för inspektion av samfällighetens garageportar och som får lämna förslag på åtgärder. Underlaget från inspektionen kommer sedan att användas för beslut i styrelsen. Anders Källner återkopplar styrelsens beslut till de personer som påtalat behovet av utbyte av garageportar.

AK 8B
VA

§ 14	Fråga om sophantering - fraktioner Nya regler för sophantering innebär att samfälligheten senast 2027 behöver hitta former för fraktionering av hushållssopor. Patricia Tisell Andersson har varit i kontakt med June Avfall & Miljö och styrelsen uppdrog åt Thomas K:h Andersson att tillfråga Patricia om hon kan ta kontakt med June Avfall & Miljö för att få information om vilka möjligheter samfälligheter har för att lösa fraktionering enligt kommande regler.
§ 15	Fråga om laddningsmöjligheter för elbilar Thomas K:h Andersson redogjorde för historik gällande förslag på lösningar, diskussioner och kontakter med Jönköpings Energi för att kunna erbjuda laddningsmöjligheter för elbilar inom samfälligheten. Styrelsen beslutade att Thomas K:h tar fram en uppdaterad lägesbild avseende kostnader och möjliga lösningar för laddning av elbilar inom samfälligheten.
§ 16	Övriga frågor <u>Inventering av trädbestånd</u> Håkan Ossowicki föreslog att styrelsen inventerar trädbeståndet i samfälligheten i samband med styrelsemötet i maj. Styrelsen biföll förslaget. <u>Försäkringsfrågor</u> Styrelsen uppdrog åt Anders Volmerdal att i samråd med Håkan Ossowicki ta fram dokument som klargör villkoren för samfällighetens försäkring och styrelsens ansvarsförsäkring.
§ 17	Kommande styrelsemöten 2024-03-07, kl 18.30 Lars Abrahamsson, Per Rösiös väg 8B 2024-05-16, kl 18.30 inleds med inventering av trädbestånd

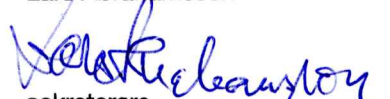
Anders Källner


ordförande

Sara Brunskog


justeras

Lars Abrahamsson


sekreterare